

# ORISSAARE VALLAVOLIKOGU

## O T S U S Nr 13 21.detsember 2009.a.

Orissaare aleviku ja sisemaa üldplaneeringu kehtestamine

Võttes aluseks 17.01.2006.a.Orissaare Vallavolikogu otsusega nr 31 algatatud, 09.06.2009.a. Orissaare Vallavolikogu otsusega nr.309 vastu võetud ja 29.06.2009.a. ja 27.07.2009.a. avalikustatud Orissaare aleviku ja Orissaare valla sisemaa üldplaneeringu, mille eesmärkideks on Orissaare aleviku ja sisemaa territooriumi arengu põhisuundade ja tingimuste määramine, aluste ettevalmistamine detailplaneeringu kohustustega aladel ja juhtudel detailplaneeringute koostamiseks ning detailplaneeringu koostamise kohustusega aladel maakasutustingimuste ja ehitustingimuste seadmiseks. Piiriülest mõju planeeringu elluviimine kaasa ei too. Üldplaneeringu koostamise korraldaja ja koostaja on Orissaare Vallavalitsus. Üldplaneering koostati avalike tutvustuste ja arutelude käigus, milles osalesid valla elanikud, ettevõtjad ja maaomanikud, vallavalitsuse spetsialistid, volikogu liikmed jt. Planeering hõlmab ala, mis jääb välja rannaala osaüldplaneeringust, mis kehtestati Orissaare Vallavolikogu 12.10.2005.a. otsusega nr. 141. Orissaare aleviku ja sisemaa üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruanne on koostatud Consultare OÜ poolt , läbinud seaduskohase avaliku menetluse protsessi ja heaks kiidetud Keskkonnaministeeriumi Saaremaa Keskkonnateenistuse poolt 24.11.2008.a. kirjaga nr.40-11-4/49117. Planeeringu ettepaneku on kooskõlastanud Päästeamet, Veeteede Amet, Maanteeamet, Lennuamet, Maa-amet, OÜ Jaotusvõrk, Saaremaa Keskkonnateenistus, Muinsuskaitseamet, Keskkonnaministeerium, Keskkonnaministeeriumi Keskkonnakorralduse ja tehnoloogiaosakonna Maapõue büroo, Laimjala Vallavalitsus, Põide Vallavalitsus, Valjala Vallavalitsus ja Muhu Vallavalitsus. Lähtudes Planeerimisseaduse § 23 lg 1 p 2 ja lg 3 andis Saare maavanem Toomas Kasemaa 15.12.2009.a. kirjaga nr.9-9/2427 heakskiidu Orissaare aleviku ja Orissaare valla sisemaa üldplaneeringule ning tegi ettepaneku selle kehtestamiseks. Tulenevalt planeerimisseaduse § 24 lg 3; Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p.31, Orissaare Vallavolikogu otsustab:

1 Kehtestada Orissaare aleviku ja valla sisemaa üldplaneering (planeering lisatud\*)

2 Otsus jõustub teatavastegemisest

3 Käesoleva otsuse peale võib esitada Orissaare Vallavolikogule (Kuivastu mnt 33, 94601 Orissaare alevik) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvestades otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtu'le Pärnu kohtumajas (Rüütli 19, Pärnu 80010) 30 päeva jooksul arvestades otsuse teatavaks tegemisest.

\* Planeeringuga on võimalik tutvuda Orissaare valla kodulehel [www.orissaare.ee](http://www.orissaare.ee) ja Orissaare Vallavalitsuse kantseleis.

Kristjan Kana  
Volikogu esimees